

ПРОТОКОЛ № 2а

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:**

город Нижнеудинск ; улица Краснопартизанская , дом. № 53 ,
проведённого в форме очно-заочного голосования

г. Нижнеудинск

" 06 " 10 20 22 г.

Количество помещений в многоквартирном доме (далее -- МКД):

- жилых: 69 ;
- нежилых: 1 .

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3326,28 кв.м. В том числе...

- площадь жилых помещений: 3270,28 кв.м.
- площадь нежилых помещений: 56,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников в МКД: 3326,28 , что составляет 100 %.Сообщение о проведении общего собрания собственников было размещено на информационных стендах в подъездах МКД " 02 " мая 20 22 г.

В общем собрании собственников (далее – ОСС), проводимом в форме очно-заочного голосования, приняли участие:

- **в очной части ОСС:** собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 0,00 голосом(-ами), что составляет 0,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений МКД;
- **в заочной части ОСС:** собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 1759,77 голосом(-ами), что составляет 52,91 % от общего числа голосов всех собственников помещений МКД.

ИТОГО: в ОСС приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 1759,77 голосом(-ами), что составляет 52,91 % от общего числа голосов всех собственников помещений МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования имеется.

Дата и время проведения очной части общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования:	" <u>12</u> " <u>мая</u> 20 <u>22</u> г. <u>16</u> час. <u>00</u> мин.
Место проведения очной части общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования:	город <u>Нижнеудинск</u> ; улица <u>Краснопартизанская</u> , д. № <u>53</u> во дворе
Дата и время начала сбора решений собственников на общем собрании в форме очно-заочного голосования:	" <u>13</u> " <u>мая</u> 20 <u>22</u> г. <u>08</u> час. <u>00</u> мин.
Дата и время окончания сбора решений собственников на общем собрании в форме очно-заочного голосования:	" <u>05</u> " <u>октября</u> 20 <u>22</u> г. <u>20</u> час. <u>00</u> мин.
Место сбора решений собственников на общем собрании в форме очно-заочного голосования:	город <u>Нижнеудинск</u> ; улица <u>Краснопартизанская</u> , д. № <u>53</u> квартира № <u>24</u>
Дата и место подсчёта голосов:	" <u>06</u> " <u>октября</u> 20 <u>22</u> г. город <u>Нижнеудинск</u> ; улица <u>Краснопартизанская</u> , д. № <u>53</u> квартира № <u>24</u>
Инициатор общего собрания собственников:	<u>Мельникова Марина Петровна --</u> <u>собственник квартиры № 24 в доме № 53 по</u>

	улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
--	--

Повестка дня общего собрания собственников:	
1	Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
2	Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
3	Утверждение порядка проведения общего собрания.
4	Избрание Совета многоквартирного дома.
5	Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
6	Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
7	Утверждение места размещения итогов голосования.

Ход голосования:

1	Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
---	---

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
Предложено	избрать в качестве председателя общего собрания собственников Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск, и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	избрать в качестве председателя общего собрания собственников Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск, и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания
-------------------------	---

2	Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
---	--

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
---------	--

Предложено	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск, и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания
-------------------	--

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск, и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания
-----------------------------	--

3	Утверждение порядка проведения общего собрания.
----------	--

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
Предложено	провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.
-----------------------------	--

4	Избрание Совета многоквартирного дома.
----------	---

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
Предложено	избрать Совет многоквартирного дома в составе: • кв. № 24 – Мельникова Марина Петровна; • кв. № 22 – Горбаткова Наталья Анатольевна; • кв. № 32 – Дуденкова Анастасия Анатольевна.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования

	голосования		голосования		
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	избрать Совет многоквартирного дома в составе: • кв. № 24 – Мельникова Марина Петровна; • кв. № 22 – Горбаткова Наталья Анатольевна; • кв. № 32 – Дуденкова Анастасия Анатольевна.
-------------------------	---

5	Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
---	---

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
Предложено	избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома: кв. № 24 – Мельникова Марина Петровна.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома: кв. № 24 – Мельникова Марина Петровна.
-------------------------	---

6	Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
---	---

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
Предложено	утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников: - оригинал: Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (г. Иркутск; ул. Поленова 18а); - копия: ООО Управляющая компания "Центр" ОГРН 1073816000532 (г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова 33)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников: - оригинал: Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (г. Иркутск; ул. Поленова 18а); - копия: ООО Управляющая компания "Центр" ОГРН 1073816000532 (г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова 33)
-------------------------	---

7	Утверждение места размещения итогов голосования.
---	--

Слушали	инициатора ОСС Мельникову Марину Петровну, являющуюся собственником квартиры № 24 в доме № 53 по улице Краснопартизанская в городе Нижнеудинск
Предложено	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды в подъездах дома № 53 по ул. Краснопартизанская в г. Нижнеудинск

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
1759,77	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды в подъездах дома № 53 по ул. Краснопартизанская в г. Нижнеудинск
-------------------------	---

ПРИЛОЖЕНИЯ

к протоколу общего собрания собственников:

1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2	Реестр лиц, принявших участие в голосовании, и результаты подсчёта голосов по вопросам, поставленным на голосование общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования
3	Копия текста извещения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
4	Копия протокола общего собрания собственников, на котором принято решение о размещении информации о проводимых общих собраниях собственников на информационных стендах многоквартирного дома

Инициатор ОСС

Мельникова / Мельникова Марина Петровна /

"_06_"_октября_20_22_г.

Председатель ОСС

Мельникова / Мельникова Марина Петровна /

"_06_"_октября_20_22_г.

Секретарь ОСС

Мельникова / Мельникова Марина Петровна /

"_06_"_октября_20_22_г.

Счётная комиссия:

Мельникова / Мельникова Марина Петровна /

"_06_"_октября_20_22_г.